

DAGNEUX COMMERCE

# Comment Dagneux veut dynamiser son nouveau centre-ville

« Il y a dix ans, Dagneux était un village-rue, où trois commerces vivotaient », juge le maire de la commune, Bernard Simplex. Aujourd'hui, les opérations de rénovation ont transformé le visage du centre-ville : une nouvelle mairie, une place des Tilleuls enfin digne de ce titre, une structure multi-accueil pour la petite enfance. Mais les travaux ne font pas tout et l'heure est aujourd'hui à donner de la vie aux nouvelles infrastructures. « On parle beaucoup d'accessibilité mais l'accès facile aux services et aux commerces, c'est le point le plus important », poursuit le maire, dont les deux mandats auront été consacrés à ce cœur de village. De nouveaux commerces se sont déjà installés mais les prochains mois doivent permettre de stimuler l'activité : des logements supplémentaires, une possible supérette ou encore une maison médicale doivent sortir de terre avant la fin de l'année.



■ Les nouveaux bâtiments abritent 40 logements, ainsi que l'espace multi-accueil de la petite enfance. Photo Alexis BOYER

## « Ce qu'il manque, c'est un commerce d'alimentation »

### ■ Près de 100 nouveaux logements

Cette semaine, les 40 premiers logements du nouveau centre-ville ont été livrés par la société privée Rhône Saône habitat. Les trois bâtiments, situés derrière la mairie, abritent 15 habitations dans le parc social et 25 en copropriété.

Une seconde phase de travaux, portée cette fois par la Semcoda, a fourni 40 logements supplémentaires, le long de la départementale. Enfin, 16 autres sont prévus au-dessus de la future clinique médicale (lire par-ailleurs).

### ■ Une halle et bientôt un supermarché ?

Du côté de la municipalité, on l'assure, l'avenir est au commerce de proximité : « L'activité commerciale en grande surface stagne, les grandes enseignes se mettent à développer des magasins de proximité parce qu'il y a de la demande », estime le maire, Ber-

nard Simplex. Le deuxième semestre 2016 verra donc la nouvelle halle s'élever le long de la place du Commerce. Elle doit permettre de développer le marché du vendredi soir, encore restreint. Autre objectif, permettre aux associations d'organiser des événements de plus grande ampleur : « Par exemple, les commerçants pourront y organiser une foire », espère l'édile.

Les petits commerces ont, eux, déjà repris un peu de vigueur avec plusieurs installations. Mais la mairie l'admet, il manque un « magasin d'alimentation » : « Si on doit remplir le chariot à ras bord, on ira à Montluel. Mais, pour les petits achats, il faut quelque chose. »

À côté du Crédit mutuel, une surface de 2 500 m<sup>2</sup>, sur deux niveaux, serait disponible, aujourd'hui propriété de Carrefour.

Le maire n'en dit pas plus mais, selon nos informations, le groupe U pourrait y installer une supérette.

### ■ Une nouvelle maison médicale

La construction d'une maison médicale devrait débuter dans les jours à venir, sur l'actuel parking temporaire, non loin de la future halle. Le projet est porté par trois médecins libéraux de Montluel, les docteurs Liger, Sélignan et Thierry. L'établissement devrait également accueillir des kinésithérapeutes, des infirmières, des

neuropsychologues et un orthophoniste. Un quatrième généraliste et d'autres spécialistes pourront par la suite les rejoindre. « Dagneux était le choix idéal avec peu de problèmes de stationnement, une proximité avec l'autoroute pour les professionnels qui habitent Lyon », explique le docteur Liger. Les travaux devraient s'achever en juin 2017.

Alexis Boyer  
alexis.boyer@leprogres.fr

### Et le stationnement ?

C'est la question qui fâche. Avec la construction de la maison médicale, le parking provisoire va disparaître. Les parkings de la place des Tilleuls et de la place du Commerce resteront quant à eux en zone bleue. Restent donc les stationnements de la place Rouge et du Mail, plus éloignés. « Les gens ont l'impression fautive qu'il y a peu de places disponibles. Mais c'est parce qu'ils sont encore dans l'idée qu'il faut un stationnement en bas de l'immeuble, estime le maire, Bernard Simplex. Mais une zone bleue convient à la desserte de commerces. » Et d'arguer que la construction d'un parking en sous-sol pour les employés de la mairie a libéré des places en surface : « Ça en fait 41 de plus alors que la place des Tilleuls n'en compte que 36. »