

## Permettre à tous de se loger

*Pour répondre à la demande croissante, des jeunes familles, des nouveaux habitants et des résidents de Colombier Saugnieu qui souhaitent s'installer dans un logement collectif, la commune, en partenariat avec Rhône Saône Habitat (coopérative HLM des métiers de l'habitat, promoteur, constructeur...), l'État, la CCEL et la Région, a établi un programme de construction de logements sociaux locatifs sur deux de ses hameaux.*

*Ainsi, Les Sureaux (9 logements) ont été construits à Saugnieu et Champ Vallet (23 logements) a démarré à Colombier.*



#### SUBVENTIONS AU PROJET :

ÉTAT : 9 973 €

RÉGION : 18 000 €

CCEL : 153 309 €

MAIRIE DE

COLOMBIER SAUGNIEU : 17 133€

## Résidence Les Sureaux

### 9 logements T2, T3, T4

**Samedi 27 juin, la résidence Les Sureaux, le programme de logements 100% en locatif social, construit à Saugnieu et propriété de la coopérative Rhône Saône Habitat (RSH) a été officiellement inauguré par le Maire, Pierre Marmonier, en présence de Paul Vidal, Président de la CCEL, Benoit Tracol, Directeur général de Rhône Saône RSH, messieurs Brosset ex-président de RSH et Marc Damians Président RSH.**

Le petit immeuble, composé de 9 logements, bâti rue des Sureaux à Saugnieu sur un terrain propriété de la mairie (soumis à un bail emphytéotique de 52 ans au profit de RSH), a été livré à ses nouveaux locataires en février dernier.

Sur 2 niveaux, rez-de-chaussée plus un étage, il comporte 3 appartements de type T2, 5 de type T3 et 1 de type T4, tous occupés par des jeunes, des anciens et des familles issus de la commune. Ce dont la Municipalité se réjouit, satisfaite de cette parfaite mixité ▶



# Champ Vallet

## 23 nouveaux logements fin 2016

*La seconde résidence, de 23 logements locatifs sociaux, souhaitée par la Municipalité, est en cours de construction sur le même schéma que Les Sureaux. Toujours propriété de Rhône Saône Habitat sur un terrain communal loué à RSH pour 52 ans.*



### SUBVENTIONS DU PROGRAMME :

ÉTAT : 24 931€  
 CCEL : 374 325€  
 MAIRIE DE  
 COLOMBIER SAUGNIEU : 8 186€

La future résidence sera constituée d'un petit immeuble de logements collectifs et de 7 logements individuels groupés en R+1 aux prestations de qualité, construits rue de Champ Vallet à Colomier, en face des commerces. Elle comportera au total 23 logements locatifs : 3T2, 9T3, 9T4 et 2T5 et une cellule commerciale de 245m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée qui accueillera la maison de santé pluriprofessionnelle dont l'ouverture est attendue pour septembre 2016. Les travaux de cette nouvelle construction

ont débuté samedi 27 juin par la pose de la 1<sup>re</sup> pierre au cours d'une cérémonie officielle en présence du Maire, des Élus, de Paul Vidal, Président de la CCEL et des représentants de Rhône Saône Habitat venus ouvrir le chantier de ce nouveau projet de construction de logements sur la commune.

Prévus pour une durée de 18 mois environ, les travaux devraient être terminés fin 2016 et les appartements mis à la disposition de leurs locataires à cette même période.



**Plus de 80 personnes, en qualité de contribuables, locataires des Sureaux, propriétaires riverains des projets ou potentiels futurs locataires du programme La Planaise situé rue de Champ Vallet étaient présentes à la conviviale cérémonie d'inauguration et de la 1<sup>re</sup> pierre de ces nouveaux et futurs logements** ▶